

Le syndicat des architectes dénonce le yo-yo des élus

1 contribution

Publié le mardi 09 août 2011 à 14H41

[J'aime](#)
[Envoyer](#)

0



Il déplore des "annulations de concours" lancés par la Ville qui déstabiliseraient la profession

L'attitude de la municipalité d'Aix a manqué ces derniers temps de sérieux". Christophe Flachaire, membre du bureau du syndicat des architectes des Bouches-du-Rhône, comme Nicolas Masson, le secrétaire général de l'institution, portent une parole mesurée, soucieuse d'éviter toute polémique inutile.

Ils ne tirent pas (encore) le signal d'alarme, mais ils veulent alerter les pouvoirs publics sur la situation actuelle.

Selon eux, de nombreuses annulations de concours d'architectes ces dernières années ont déstabilisé une profession qui n'avait déjà pas besoin de ça avec la crise. La goutte d'eau qui a fait déborder le vase, c'est l'histoire de l'annexe de la bibliothèque Méjanes, que la mairie voulait construire au Belvédère, à Beisson. "Un concours a été lancé en janvier. En février cinq cabinets d'architectes ont été retenus, ils ont remis leur copie en avril, et lors de la délibération du jury, le maire Maryse Joissains a annoncé qu'elle annulait la procédure" relatent-ils. Ils précisent que cette décision est tout à fait légale.



Photo Serge Mercier

Les cinq cabinets, comme le veut la loi, se sont vus attribuer chacun 15000 euros, "une somme qui ne couvre pas les frais engagés", précisent-ils. Il semble que ce jour-là, la maire d'Aix n'avait trouvé aucun projet à la hauteur de ses ambitions. En fait, la mairie a rédigé un cahier des charges prenant en compte un terrain qu'elle possédait plus un terrain voisin qu'elle pensait pouvoir acquérir. Mais l'acquisition n'a pas pu se faire, et les architectes ont dû faire tenir leur projet déjà bien avancé sur un emplacement rabougri.

Projets "minables"

Entre nous, les architectes ont aussi été vexés d'entendre, le 1er juillet, Maryse Joissains dire que les projets remis étaient "minables" même s'ils l'ont aussi entendu dire que "pourtant les architectes sont bons. J'ai compris pourquoi: le terrain n'était pas assez grand" avait-elle expliqué alors (La Provence du 2 juillet 2011). Ce même jour, Maryse Joissains avait ajouté que la localisation de cette médiathèque n'est pas bonne et elle demandait d'étudier une nouvelle implantation, sur les bassins de Sainte-Eutrope.

Le problème, c'est que, quelque semaines auparavant, un autre concours avait été relancé, toujours sur le site du Belvédère à Beisson, reprenant exactement le même cahier des charges, et les copies des archis devaient être remises le 18 juillet... "Est-ce que ce second concours a été lui aussi annulé? Nous connaissons des architectes qui ont remis leur projet sur le Belvédère. Seront-ils eux aussi indemnisés? Est-ce là une bonne utilisation de l'argent public?" se demandent les syndicalistes.

D'autant que cet événement n'est pas isolé. Ils rappellent que le projet architectural de la nouvelle gare routière a été singulièrement amputé, que le concours du nouvel Hôtel de la CPA a été purement et simplement annulé, que celui du pôle culturel des Milles, lancé en 2005, n'a pas débouché sur le moindre chantier, que le jury consultatif sur la future salle d'arts martiaux a rendu son verdict, mais que la décision finale n'a pas été publiée par Maryse Joissains. Pour eux, une conclusion s'impose: "On rentre dans un système d'incertitude préjudiciable à tous".

"De nombreux autres projets menés à bien"

Du côté des proches de Maryse Joissains, on relativise. On reconnaît certaines tergiversations sur le dossier de la Bibliothèque, mais pour le reste, "chacun des concours annulés mis en avant par le syndicat des architectes a sa propre explication" dit l'un de ses bras droit à la municipalité. "Aux Milles, nous avions un projet de centre culturel sur l'ancienne coopérative. Le concours d'architecte a été lancé mais on s'est aperçu que les locaux n'étaient pas assez vastes et surtout, une opportunité foncière s'est présentée entre temps, que nous ne pouvions pas anticiper, mais que nous avons saisie. Nous avons donc décidé de construire une médiathèque plus proche de l'école, ce qui donne

Diaporamas



Première journée sur la route des Provençauxnautes Saint-André-les-Alpes - mardi 09 août 2011

L'élection de Miss Provence 2011
Sisteron - lundi 08 août 2011

L'OM et Sochaux se séparent sur un match nul (2-2)
Marseille - samedi 06 août 2011

[Tous les diaporamas](#)

Les + lus

Depuis 5 jours

Aix : un différend entre conducteurs tourne à l'agression sauvage

Quatre morts sur l'A7 : la discothèque peut rouvrir

Accident mortel de l'A7 : la discothèque peut rouvrir

Insolite : le voleur en fuite saute sur la voiture de police !

Depuis 1 mois

Drame de l'A7 : "Promis, on veillera sur votre crevette"

Langon : tragédie sur la route des vacances

Fédération du PS : le petit vote des militants aixois

Un homme retrouvé nu et battu à mort à Aix

Propriétaire à 200€/mois

Grâce aux lois de défiscalisation. Infos, conseils, simulations.

www.guide-de-la-defiscalisation.fr

Investissement Locatif

Propriétaire à 250€/mois avec la défiscalisation immobilière.

defiscaliser.comprendrechoisir.com

Perte de Poids Durable

Suivi Personnalisé du Dr. Cohen. Régime Sans Privation, 0,50€ / Jour

Savoir-Maigrir.Aujourd'hui.com/Cohen

Les + commentés

Depuis 5 jours

La nuit des étoiles en Provence

L'histoire d'Aix s'est écrite au château de la Mignarde

Le syndicat des architectes dénonce le yo-yo des élus

Depuis 1 mois

Fédération du PS : le petit vote des militants aixois

Pôle métropolitain: le pays d'Aix veut jouer sa carte

La nuit des étoiles en Provence

Plus de 20 000 visiteurs pour l'expo "Collection Planque, l'exemple de Cézanne"

du sens au projet" dit-il.

"On peut comprendre la déception des architectes"

Un autre proche de Maryse Joissains, mais à la communauté du pays d'Aix cette fois, se souvient bien du dossier de la gare routière. "Nous avions un projet très ambitieux, mais il a effrayé les Aixois. Le projet a été très critiqué lors de la phase de concertation publique. Nous avons donc respecté les choix des aixois. Le projet a donc été modifié, considérablement revu à la baisse, puisqu'on est passé d'un budget de 32,6 millions d'euros à 20 millions d'euros. On peut comprendre la déceptions des architectes, mais c'est le prix de la démocratie". L'abandon du projet de l'hôtel de la CPA a aussi ses raisons. "À un moment où les finances de la structure intercommunale étaient florissantes, on voulait construire un siège pour regrouper les services et donner une vitrine à la CPA. Mais la crise est passée par là, la réforme de la fiscalité des collectivités territoriales aussi. Les maires des villes autour d'Aix étaient aussi attachés à l'idée de réunions dans chacune des mairies. Il était sage de renoncer à ce bâtiment". Et on ajoute que pour "quelques projets qui connaissent des difficultés", de nombreux autres concours d'architectes "ont été menés à bien sans ambages". Et de citer le Grand Théâtre de Provence, le Pavillon noir, l'extension du musée Granet qui représentent au total 100 millions d'euros.

N'empêche. Les architectes demeurent vigilants sur les projets en cours. Les architectes du parking relais du Krypton viennent d'être désignés, l'office du tourisme, le conservatoire et l'école d'Art...

Activité récente
 Jeremie Chossis a partagé A Marseille, on a volé un parking ! · samedi
 Neu Phi a partagé La vente d'alcool trouble les nuits du centre-ville de Marseille · mercredi dernier
 Un nuage d'hydrocarbures et d'oxyde de soufre sur l'étang de Berre
664 personnes recommandent ça.
 Beaumont : le viticulteur "accueille" sa troisième "rave party" en un mois !
573 personnes recommandent ça.
Module social Facebook

T.N.

[Services +](#) [Achetez La Provence en ligne](#)

Réagissez

Contribution : *

Identifiant : *

Mot de passe (oublié ?) : *

Pour contribuer et recommander vous devez être connecté ([création de compte](#))

Avertissement

Nous vous rappelons que vous avez, lors de la création de votre compte, accepté les conditions d'utilisation du site. Celles-ci proscrivent notamment la diffamation, l'incitation à la haine raciale, l'atteinte aux bonnes mœurs.

Nous vous prions donc de respecter strictement la charte d'utilisation de LaProvence.com. A défaut, votre compte sera banni du site.

Voir aussi : La charte de bonne conduite du Provençanaute

Les dernières contributions

champignon

09/08/2011 à **19h05**

Il faudrait de temps en temps que les architectes admettent que leur "création" laisse à désirer ou n'entre pas dans les exigences et souhaits des élus ... qui sont là pour faire des choix

Dans la même rubrique

Aix : le nouveau pôle judiciaire sortira de ces terres fin 2016

Jusqu'à la fin des années 70, cette bâtisse devenue le tribunal de grande instance (TGI) d'Aix, boulevard Carnot, était un établissement médical, la clinique de l'Espérance. Ça ne s'invente pas...

08/08/2011 20:56

Aix : un différend entre conducteurs tourne à l'agression sauvage

Les caméras de vidéoprotection de la ville se sont braquées sur la scène de l'agression quelques secondes trop tard. Sur les images qu'elles ont enregistrées, on aperçoit seulement le moment où...

07/08/2011 15:50

L'histoire d'Aix s'est écrite au château de la Mignarde

Les platanes plusieurs fois centenaires de la Mignarde parlent peut-être encore entre eux de la funeste nuit du 12 décembre 1790. En ces temps agités pour la France et dans un mois crucial pour la Ré...

07/08/2011 15:00

3



Quatre morts sur l'A7 : la discothèque peut rouvrir

Le juge administratif a entendu l'ensemble des parties. Et puis, il a tranché. Hier, il a finalement décidé de suspendre l'arrêté préfectoral qui avait imposé la fermeture pour deux mois de la...

06/08/2011 18:18



Aix : la grande distribution lorgne la manne du ramadan

Au rayon hallal du Carrefour des Milles, Hacem Miri fait ses courses de ramadan en compagnie de sa femme et de leur petite fille. Cuistot dans un restaurant provençal, Hacem respecte le jeûne. Mais...

06/08/2011 10:34



La nuit des étoiles en Provence

Partout dans la région, des soirées sont organisées pour célébrer le ciel à l'occasion de cette 21^e édition de la nuit des étoiles. À Apt, ce soir et demain, des observations gratuites seront propos...

05/08/2011 11:44

50



Aix : les enfants croquent l'art à la Fondation Vasarely

Les doigts se lèvent, les réponses fusent. Nous ne sommes pas dans une salle de classe mais à la Fondation Vasarely qui organise tout l'été des visites guidées et des ateliers créatifs à destination...

05/08/2011 17:40



La démonstration de force des sapeurs-pompiers

Au beau milieu de cet été -si l'on ose l'appeler ainsi- où le mauvais temps persistant s'est érigé en défenseur des massifs forestiers du département des Bouches-du-Rhône ("seulement" 92...

04/08/2011 12:30

9



Ils ne travaillent pas que pour des prunes

Quand ils voient une casquette bleue, ils arrivent en courant!", s'amuse Salim et Olivia. Ces deux agents de surveillance de la voie publique (ASVP) commencent leur patrouille. Première...

03/08/2011 10:50



Velaux : un commando fait sauter la banque

Un commando de plusieurs malfaiteurs a attaqué, ce matin à l'aube, à l'explosif une agence de la Banque postale, située à Velaux, un village proche d'Aix-en-Provence. Les auteurs présumés ont emport...

03/08/2011 15:23

haut de page



La Provence.com

Actualités

Région
Politique
Faits divers - Justice
France
Monde
Economie
OM
RSS

En direct

Région
Economie
Sport
OM
Trafic

En images

Diaporamas
Vidéo

Votre ville

Aix en Provence
Arles
Aubagne
Avignon
Bollène
Carpentras
Cavaillon
Digne les Bains
Gap
Istres
La Ciotat
Manosque
Marignane
Marseille
Martigues
Orange
Salon de Provence
Sisteron
Vitrolles

Services

Les unes
Boutique La Provence
Journal Parlé
Annuaire des associations
Billetterie
Publicité
Archives / Centre de Documentation
La Provence mobile
Carnet
Avis de décès
Annonces légales
Annonces Emploi
Annonces Immo
Annonces Marchés Publics
Annonces Auto/Moto
Carte Club Privilège

Groupe La Provence

Contacts
Forum LaProvence.com
La Provence
Mentions légales
CGU
Communiqués de presse
Hors série
Recrutement
Gens du Sud
Direct Marseille Plus
Direct Aix Plus
Direct Avignon Plus
Marseille l'Hebdo
Eurosud
Wiki2D
I-Deals by La Provence

Groupe Hersant Média

Nice Matin
Corse Matin
Var Matin
Monaco Matin
L'union - L'Ardennais
L'Est Eclair
Libération Champagne
L'Aisne Nouvelle
Paris Normandie

A suivre sur laprovence.com

Où voir tous les animaux en Provence
Participez à notre Quiz Actu
Vidéos : quand les sportifs dérapent
Le Palais des papes plus beau site de Provence
Roman-photo de l'été : "La fiancée a disparu"
Sur la route des Provençauxnautes
La carte des bons plans de l'été en Provence
Toute l'actualité des jeux vidéo
La carte des règlements de comptes
Recherchez un événement spectacle
Les bonnes adresses restaurants hotels

Thèmes Euroméditerranée Marseille Provence 2013 Parc National des Calanques Plus Belle la Vie Stade Vélodrome Grèves Cantonales **Lieux**
Cercle des Nageurs Sainte-Victoire Château d'If Notre-Dame de la Garde Palais des Papes Luberon Alpilles Vieux-Port La Canebière Gare Saint-Charles
Aéroport de Marseille Provence Lavera Camargue **Personnalités** Jean-Claude Gaudin Jean-Noël Guérini Patrick Mennucci Michel Vauzelle Renaud Muselier
Christian Estrosi Hubert Falco Michel Sappin Sylvie Andrieux Guy Teissier Maryse Joissains Jean-Louis Bianco Marie-Josée Roig Loïc Rémy
André Pierre Gignac Alain Bernard Frédéric Bousquet Camille Lacourt Jonny Wilkinson Zinedine Zidane Soprano Barbara Morel Clara Morgane Patrick Daher
Jean-Claude Terrier Christian Audigier Eugène Caselli **Sociétés** CMA CGM Avenir Télécom Gemalto Eurocopter RTM GPMM

Liens partenaires

Marseille-provence.com Visitprovence.com Gameeting.com Tourismeenfamille.com MyBestory.com



Droits de reproduction et de diffusion réservés © LaProvence.com - ISSN 2102-6815 - Commission paritaire en cours



La fréquentation de
ce site est certifiée
par l'OJD